



Муниципальное образование  
«Город Биробиджан»  
Еврейской автономной области

## МЭРИЯ ГОРОДА

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

20.05.2022

№ 938

Об установлении публичного сервитута в отношении земель городского округа и земельных участков с кадастровыми номерами 79:01:0100008:18, 79:01:0100008:19, 79:01:0100008:26

В соответствии со статьей 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», статьей 39.43 Земельного кодекса Российской Федерации, Уставом муниципального образования «Город Биробиджан» Еврейской автономной области, на основании ходатайства акционерного общества «Дальневосточная распределительная сетевая компания» (далее – АО «ДРСК») от 04.04.2022 № 168/1 мэрия города

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Установить публичный сервитут по ходатайству АО «ДРСК», ИНН 2801108200, ОГРН 1052800111308, сроком на сорок девять лет, в целях размещения объекта электросетевого хозяйства ТП № 100 в отношении:

части земельного участка с кадастровым номером 79:01:0100008:18, местоположение: г. Биробиджан, ул. Совхозная, дом 6, площадью 47 кв.м;

части земельного участка с кадастровым номером 79:01:0100008:19, местоположение: г. Биробиджан, ул. Совхозная, дом 8, площадью 1 кв.м;

части земельного участка с кадастровым номером 79:01:0100008:26, местоположение: г. Биробиджан, ул. Черноморская, дом 6, площадью 135 кв.м;

земель городского округа, находящихся в государственной неразграниченной собственности, площадью 168 кв.м.

2. Утвердить прилагаемое описание границ публичного сервитута на кадастровом плане территории в отношении вышеуказанных земель и земельных участков площадью 351 кв.м.

3. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на части земельных участков в границах таких зон определяются в соответствии с Правилами установления

охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

4. АО «ДРСК» обязано привести земельный участок в состояние, пригодное для его использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее чем три месяца после завершения эксплуатации объекта электросетевого хозяйства, для эксплуатации которого установлен публичный сервитут.

5. Плата за публичный сервитут не устанавливается в соответствии с пунктом 4 статьи 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации».

6. Муниципальному казенному учреждению «Комитет по управлению муниципальным имуществом мэрии города муниципального образования «Город Биробиджан» Еврейской автономной области» направить настоящее постановление в орган регистрации прав для внесения сведений об установлении публичного сервитута в Единый государственный реестр недвижимости.

7. Опубликовать настоящее постановление в «Муниципальной информационной газете» и сетевом издании «ЭСМИГ», разместить на официальном интернет-сайте мэрии города муниципального образования «Город Биробиджан» Еврейской автономной области.

8. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

Мэр города

« 20 » 05 2022



М.А. Семёнов



УТВЕРЖДЕНО  
 постановлением мэрии города  
 муниципального образования  
 «Город Биробиджан»  
 Еврейская автономная область  
 от 20.05.2022 № 938

ОПИСАНИЕ ГРАНИЦ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА  
 объекта электросетевого хозяйства ТП №100

Местоположение публичного сервитута	Еврейская автономная область, г. Биробиджан	
Площадь публичного сервитута	351 кв.м., из них: - на землях государственной и муниципальной собственности – 168 кв.м.; - в границах земельного участка с КН 79:01:0100008:18– 47 кв.м.; - в границах земельного участка с КН 79:01:0100008:19– 1 кв.м.; - в границах земельного участка с КН 79:01:0100008:26– 135 кв.м.	
Система координат	СК-63 зона 5	
Метод определения координат характерной точки	Аналитический метод	
Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	0.1	
Перечень характерных точек		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	5391662.10	5241397.47
2	5391665.19	5241396.98
3	5391667.03	5241396.17
4	5391668.02	5241395.61
5	5391668.97	5241395.00
6	5391671.18	5241392.79
7	5391672.61	5241390.00
8	5391673.09	5241386.91
9	5391672.61	5241383.82
10	5391671.80	5241381.99
11	5391671.36	5241381.21
12	5391670.74	5241380.25
13	5391668.53	5241378.04
14	5391665.74	5241376.62
15	5391662.65	5241376.13
16	5391659.56	5241376.62
17	5391657.73	5241377.42
18	5391656.74	5241377.98
19	5391655.78	5241378.60
20	5391653.57	5241380.81
21	5391652.15	5241383.60
22	5391651.66	5241386.69
23	5391652.15	5241389.78
24	5391652.96	5241391.61
25	5391653.40	5241392.39
26	5391654.01	5241393.35
27	5391656.23	5241395.56
28	5391659.01	5241396.98
1	5391662.10	5241397.47



СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА  
объекта электросетевого хозяйства ТП №100



Масштаб 1:400

Используемые условные знаки и обозначения:

- - существующая часть границы, имеющиеся в ЕГРН сведения о которой достаточны для определения ее местоположения;
- - граница публичного сервитута;

• 1 - характерная точка границы публичного сервитута, номер;

79:01:0100008 - кадастровый номер кадастрового квартала;

79:01:0100008:18 - номер земельного участка в кадастровом квартале